FORMATO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	**LUCENTINI MAURO**
Indirizzo	**580, contrada Santa Maria, 63812, Montegranaro, Italia**
Telefono	**339.2497587 – 0734.893221**
Fax	**0734.893221**
E-mail	**mauro.lucentini@gmail.com**
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	03.04.1973

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da – a)	Dal 1996 ad oggi
• Tipo di azienda o settore	Agenzia Immobiliare Habitat - Montegranaro
• Tipo di impiego	Titolare
• Principali mansioni e responsabilità	Vendita immobili (fabbricati e terreni), relazioni con il pubblico, ricerca degli immobili, consulenza immobiliare, stime immobiliari, consulenza finanziaria legata agli immobili, ricerca istituti di credito finanziatori, visure catastali, visure conservatoria del registro, consulenza pratiche notarili, redazione e stipula contratti preliminari di compravendita, due diligence immobiliare. Dal 2008 al 2010 ho curato lo sviluppo immobiliare, nelle regioni Marche e Abruzzo, del gruppo Artoni Spa, che ha portato alla realizzazione di tre nuovi poli logistici dell'azienda su Pesaro, Montegranaro e Pescara. Dal 2010 collaboro con Conad Adriatico per lo sviluppo della rete commerciale a marchio Conad in vari territori della Regione Marche.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da – a)	Dal 1987 al 1992
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Geometra (conseguita presso l'Istituto Tecnico per Geometri "A.D.Bramante" di Macerata)
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	Estimo, topografia, diritto, tecniche delle costruzioni
• Date (da – a)	Dal 1995 al 1996
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Agente di Affari in mediazione (conseguita presso la Confcommercio di Fermo)
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	Gestione dell'agenzia immobiliare, Vendita immobili (fabbricati e terreni), relazioni con il pubblico
• Qualifica conseguita	Agente Immobiliare – Iscrizione al Ruolo degli Agenti Immobiliari della Provincia di Ascoli Piceno N. 242 dall'anno 1996

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

PRIMA LINGUA	**ITALIANO**
ALTRE LINGUE	**INGLESE**
• Capacità di lettura	Buono
• Capacità di scrittura	Buono
• Capacità di espressione orale	Buono

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Dal 1978 al 2008 ho fatto parte del Gruppo Scout di Montegranaro (A.G.E.S.C.I.) e dal 1994 al 2008 sono stato educatore e responsabile sempre del Gruppo Scout di Montegranaro; nel movimento scout ho conseguito una buona conoscenza del Parco Nazionale dei Monti Sibillini attraverso decine di escursioni ed oltre 60 campi scout estivi ed invernali; durante la mia permanenza nel movimento scout ho conseguito le specializzazioni di alpinista, campeggiatore, guida e topografo;

Dal 1987 al 1990 ho ricoperto la carica di rappresentante di classe presso l'Istituto Tecnico per Geometri "A.D.Bramante" di Macerata;

Dal 1990 al 1991 ho ricoperto la carica di Presidente del Consiglio d'Istituto (componente studentesca) presso l'Istituto Tecnico per Geometri "A.D.Bramante" di Macerata;

Dal 1999 ad oggi ho ricoperto la carica di Consigliere Comunale del Comune di Montegranaro ed attualmente, sempre in quella sede, sono Capogruppo dei opposizione della più grande forza di opposizione civica di centrodestra;

Dal 2004 al 2010 ho ricoperto la carica di assessore del Comune di Montegranaro con deleghe al commercio, sicurezza, immigrazione, associazionismo, lavori pubblici, ambiente, arredo urbano, gestione del personale, polizia municipale, cultura;

Nel 2005, seppur molto giovane, mi fu chiesto dal partito in cui allora militavo (Alleanza Nazionale) di mettermi a disposizione per le elezioni regionali Marche attraverso una candidatura di servizio, cosa che ho fatto ottenendo un risultato di circa 1.800 preferenze nel mio collegio elettorale, quello della provincia di Fermo;

Dal 1995 al 2008 ho militato nel partito di Alleanza Nazionale (me ne andai prima della fusione con Forza Italia);

Dal 2015 sono iscritto al partito della Lega Nord, dal 2016 sono Militante della Lega Nord e da Luglio 2017 sono stato nominato Commissario Lega Nord della Provincia di Fermo;

Dal 10 Aprile 2018 sono stato nominato Responsabile Regionale del Tesseramento della Lega Nord Marche su incarico del Commissario Regionale e Questore del senato della Repubblica Senatore Paolo Arrigoni;

Dal 2004 al 2014 sono stato Speaker Ufficiale per la squadra Sutor Basket Montegranaro nel Campionato di massimo livello, Serie A TIM, presso il Palazzo dello Sport di Porto San Giorgio;

Negli anni '90 ho diretto per due anni un programma radiofonico presso la locale Radio Veregra;

In passato sono stato iscritto e militante di alcune associazioni di volontariato, culturali e cattoliche di Montegranaro quali Croce Gialla (mansione di autista ambulanze), Pro Loco, Agesci;

Dal 7 Ottobre 2014 ad oggi sono eletto Presidente FIMAA Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari) per la Provincia di Fermo, il più importante, insieme alla Fiaip, sindacato italiano degli agenti immobiliari;

Attualmente sono iscritto e militante di alcune associazioni di volontariato e culturali di Montegranaro quali Ente Presepe Montegranaro (è un Associazione che raggruppa 45 Associazioni e di cui sono Presidente), Associazione Nazionale Carabinieri, Ass. Città Vecchia, Ass. Granarium, Ass. Tuttomoltobello Group;

IPPICA

Dal 2017, attraverso l'ippodromo di Montegiorgio ed altri marchigiani, sono consulente di tutte quelle professionalità che ruotano intorno al mondo dell'ippica (artieri, veterinari, guidatori, allenatori, maniscalchi, allevatori, proprietari, fornitori di paglia e fieno, trasportatori di cavalli, operatori ecologici per lo smaltimento dei rifiuti) con le quali abbiamo affrontato insieme la difficile problematica dei mancati pagamenti da parte del Ministero dell'Agricoltura. L'assidua frequentazione dei vari ippodromi ed allevamenti, mi ha dato la possibilità di conoscere a fondo il mondo dell'ippica, dal momento in cui viene allevato l'animale fino alla regolazione dei paddocks, e quindi alla risoluzione di tutti i vari problemi. Inoltre ho potuto conoscere la normativa nazionale che tratta i passaggi delle competenze da Unire, ad Assi, fino al Ministero

dell'Agricoltura, con tutte le problematiche connesse che hanno causato la difficile situazione odierna.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE	Dal 1999 al 2001 ho promosso, come presidente dell'associazione Tuttomoltobello Group, tre edizioni annuali di una rassegna musicale ed artistica denominata Tuttomoltobello Festival, che ha visto la partecipazione di circa sessantamila persone in tre anni; Dal 1992 al 2008 ho coordinato oltre 15 edizioni annuali di veglioni carnevaleschi organizzati dal gruppo scout di Montegranaro, che hanno visto la presenza di oltre 1.000 persone in ogni edizione; Dal 2004 sono stato docente nella materia "Gestione dell'Agenzia Immobiliare", per cinque volte, nei Corsi Ufficiali di Formazione della Confcommercio di Fermo, per i nuovi Agenti Immobiliari; Dal 2013 ad oggi ho promosso, come presidente dell'Ente Presepe Montegranaro (che raggruppa 42 associazioni culturali, di volontariato e sportive) tre edizioni annuali del Presepe Vivente di Montegranaro. L'edizione 2015 ha ottenuto il patrocinio del Senato della Repubblica, Regione Marche, Camera di Commercio di Fermo, Gemelli Art di Roma (Università Cattolica), Prefettura e molti altri enti ed istituzioni. L'edizione 2015 ha visto la partecipazione di 10.000 visitatori ed ho avuto il compito di coordinare circa 35 associazioni, 66 scene e oltre 1.000 figuranti. Probabilmente è il Presepe Vivente più grande d'Italia. Dal Novembre 2017 ho aperto e dirigo la Casa delle Associazioni, insieme ad altre 42 Associazioni abbiamo recuperato uno spazio di 450 metri quadrati destinato ad incontri, convegni, proiezioni, momenti conviviali. Sarà da qui in avanti l'unico e reale punto di riferimento di tutte le Associazioni di volontariato, culturali, socio-sanitarie, di categoria e sportive.
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	Ottimo livello di conoscenza dei programmi informatici di scrittura, di grafica e di disegno quali Word, Excel, Power Point, Corel Draw, Adobe Photoshop, Adobe Illustrator, Adobe InDesign, Adobe Premiere Pro, Adobe Media Player, Autocad; Ottima conoscenza ed elevato livello nell'uso degli strumenti atti per la lavorazione del legno; Ottima conoscenza ed elevato livello nell'uso dei macchinari per il movimento terra;
CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE	Buona capacità nell'uso dello strumento musicale della chitarra sia acustica che classica dall'età di 14 anni; Ottima capacità canore;
PATENTE O PATENTI	Patenti di guida A (motocicli) e B (autovetture) Patente nautica oltre le 12 miglia per imbarcazioni a vela e motore fino a 21 metri di lunghezza
ULTERIORI INFORMAZIONI	Sposato dal 2005 con Gloria Medori e padre dal 2009 di Emma Lucentini.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.lgs. 196 del 30 giugno 2003.

Data 25 Ottobre 2018 **Firma**_____